



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ९, अंक ८ ]

मंगळवार, मार्च २१, २०२३/फाल्गुन ३०, शके १९४४

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

## भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांब्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १३.

मुख्याधिकारी, नगर पंचायत, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६ (१) अन्वये अर्जुनी

शहराच्या प्रारूप विकास योजनेचे प्रसिद्धीकरण

सूचना

क्रमांक-नपअ-शाजा-८२-२०२३.—

ज्याअर्थी, अर्जुनी नगर पंचायतीने (यापुढे “ उक्त नियोजन प्राधिकरण ” असे निर्देशिलेले) तिच्या अधिपत्याखालील क्षेत्राची (यापुढे “ उक्त क्षेत्र ” असे उल्लेखलेली), महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे “ उक्त अधिनियम ” असे निर्देशिलेली), चे कलम २१ (२) चे अनुषंगाने कलम २३ (१) मधील तरतुदीनुसार प्रारूप विकास योजना, अर्जुनी (यापुढे “ उक्त प्रारूप विकास योजना ” असे उल्लेखलेली) तयार करण्याचा इरादा ठराव क्र. २, दिनांक ३० मार्च २०२१ अन्वये जाहीर करून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, नागपूर विभाग, पुरवणी भाग-१-अ मध्ये दिनांक २८ ऑक्टोबर २०२१ ते ३ नोव्हेंबर २०२१ रोजी प्रसिद्ध केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २४ च्या तरतुदीस अनुसरून अर्जुनी नगर पंचायतीने उक्त क्षेत्रासाठी उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करण्यासाठी सहायक संचालक, नगर रचना, गोंदिया शाखा, गोंदिया यांची “ नगर रचना अधिकारी ” म्हणून आदेश क्रमांक ३४२, दिनांक १७ ऑगस्ट २०२२ अन्वये नेमणूक केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार, नगर रचना अधिकारी तथा सहायक संचालक, नगर रचना, गोंदिया शाखा, गोंदिया यांनी उक्त अधिनियमाचे कलम २५ अन्वये विद्यमान जमीन वापर नकाशा तयार केल्यानंतर उक्त क्षेत्राची उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करून ती उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे उक्त अधिनियमाचे कलम २६ (१) अन्वये प्रसिद्ध करण्यासाठी दिनांक २६ सप्टेंबर २०२२ रोजी हस्तांतरीत केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम २६ (१) अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजना जनतेकडून सूचना/हरकती मागविण्याकरिता प्रसिद्ध करण्यासाठी ठराव क्र. ३, दिनांक ६ फेब्रुवारी २०२३ पारित केलेला आहे.

त्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरण उक्त प्रारूप विकास योजना, विकास योजना अहवालासह उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ (१) अन्वये नागरिकांकडून सूचना/हरकती मागविण्यासाठी प्रसिद्ध करित आहे. सदरहु योजनेसंबंधीचे नकाशे व अहवाल कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ, खाली नमूद केलेल्या कार्यालयात उपलब्ध आहे.

(१) मुख्याधिकारी, अर्जुनी, नगर पंचायत, अर्जुनी.

(२) सहायक संचालक, नगर रचना, गोंदिया शाखा, गोंदिया.

उक्त प्रारूप विकास योजनेतील तरतुदीसंबंधी नागरिकांच्या काही सूचना/हरकती असतील तर त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत मुख्याधिकारी, अर्जुनी, नगर पंचायत यांचेकडे लेखी स्वरूपात कारणांसह पाठवाव्यात. सदरची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत नगर पंचायतीकडे प्राप्त झालेल्या सूचना/हरकती विचारात घेतल्या जातील.

उक्त प्रारूप विकास योजनेचे नकाशे व तपशीलाच्या प्रती योग्य शुल्क आकारून अर्जुनी नगर पंचायतीच्या कार्यालयात नागरिकांना उपलब्ध होऊ शकतील.

अर्जुनी :  
दिनांक ९ मार्च २०२३.

(अवाच्य),  
मुख्याधिकारी,  
नगर पंचायत, अर्जुनी.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १४.

BY CHIEF OFFICER, NAGAR PANCHAYAT

**Publication of Draft Development Plan of Arjuni Under Section 26 (1) of  
Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966**

**NOTICE**

No.NPA-GO-82-2023.-

Whereas, the Arjuni Nagar Panchayat, (hereinafter referred to as "the said Planning Authority,") vide Resolution No. 2, dated 30<sup>th</sup> March 2021, had declared its intention to prepare a Draft Development Plan of Arjuni (hereinafter referred to as the "said Draft Development Plan") for the area under its jurisdiction, (hereinafter referred to as the said "Area") as per the provision of Section 23 (1) read with Section 21 (2) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as the "said Act") and notice to that effect is published in Maharashtra Government Gazette, Nagpur Division Supplement Part 1-A on dated 28<sup>th</sup> October 2021 to 3<sup>rd</sup> November 2021;

And whereas, as per the provision in Section 24 of the said Act, the Nagar Panchayat vide Order No. 342, dated 17<sup>th</sup> August 2022 has appointed Assistant Director, Town Planning, Gondia Branch, Gondia as "Town Planning Officer" to prepare the said Draft Development Plan for the said area ;

And whereas, the Town Planning Officer and Assistant Director, Town Planning, Gondia Branch after having prepared Existing Land Use Map as per Section 25 of the said Act, has prepared the said Draft Development Plan of the said area and has handed it over to the said Planning Authority on dated 26<sup>th</sup> September 2022 for publication under Section 26(1) of the said Act;

And whereas, the said Planning Authority has passed Resolution No. 3, dated 6<sup>th</sup> February 2023 to publish the said Draft Development Plan under Section 26(1) of the said Act, for inviting suggestions/objections from the public;

Therefore, Arjuni, Nagar Panchayat hereby publishes the said Draft Development Plan along with the Report under Section 26(1) of the said Act for inviting suggestions/objections from the public. The copy of the said Draft Development Plan and Report thereof are kept open for inspection of the public at the following offices on all working days during office hours.

(1) The Chief Officer, Arjuni Nagar Panchayat.

(2) Assistant Director, Town Planning, Gondia Branch, Gondia.

The suggestions/objections if any, in writing from the public in this regard with reasons, shall be submitted to the Chief Officer, Arjuni, Nagar Panchayat, within the period of 30 days from the date of publication of the Notice in *Maharashtra Government Gazette*. Suggestions/objections received by the Nagar Panchayat within the period of 30 days from the date of publication of this Notice in Maharashtra Government Gazette shall only be considered.

The copies of the said Draft Development Plan and particulars shall be available to the public at reasonable price in the office of the Arjuni, Nagar Panchayat.

Arjuni :  
Dated the 9<sup>th</sup> March 2023.

(Illegible),  
Chief Officer,  
Nagar Panchayat, Arjuni.